



September 2024

## Information till boende i brf Odense

Hej alla boende!

Hösten är här och med den kommer mörkare kvällar. Vi vill påminna alla om att se över era höga häckar och buskar. Det är viktigt att de inte skymmer sikten för både fotgängare och cyklande barn, särskilt när mörkret sänker sig.

Vi har också nyheter angående våra hyreslägenheter: av de fyra som finns i vår förening kommer två att ombildas till bostadsrätter. Vi ser fram emot att välkomna nya grannar!

Glöm inte att markera den 20 oktober i kalendern – då har vi städdag! Det är ett utmärkt tillfälle att tillsammans fräscha upp våra gemensamma utrymmen och skapa en trevligare miljö för alla.

Vi vill påminna er om att stänga av vattenutkastaren för att undvika att vatten blir kvar i röret och fryser, vilket kan orsaka problem senare under vintern. Se också till att koppla loss vattenslangen från kranen och låta vattnet rinna ut ordentligt.

Dessutom vill vi påminna alla med bil i garaget att endast använda porten när ni ska köra in och ut. Föreningen har höga kostnader för reparationer på grund av slitage från onödig öppning och stängning av portarna, samt kostnader som uppstått vid olyckor med porten.

Tänk på att alla dessa kostnader kan leda till att vi tvingas höja avgifterna. Genom att vi alla hjälps åt att vara rädda om våra gemensamma ytor kan vi kanske undvika avgiftshöjningar.

Innan ni beställer arbete från Storholmen, vänligen ta en titt på krysslistan. Tänk på att kostnaderna för beställningar ibland delas av hela föreningen, medan andra gånger endast påverkar dig som beställare. Vi vill gärna hålla kostnaderna nere för alla.

Tack för att ni bidrar till vår gemensamma trivsel och trygghet!

Med vänliga hälsningar,  
Brf Odense



Brf Odense

Jyllandsgatan 79, 164 47 Kista

[www.brfodense.com](http://www.brfodense.com) [info@brfodense.com](mailto:info@brfodense.com) fb: Brf Odense